



**MVM
DOME**

**ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSIFELTÉTELEK
ÜZLETI ÜLŐHELYEK ÉS KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSOK
IGÉNYBEVÉTELÉHEZ**

Hatályos: 2022. július 1. napjától

Meghatározások:	3
I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK	5
1. Jelen ÁSZF tárgyi hatálya.....	5
2. A Csarnokba történő belépés szabályai.....	5
3. Vendéglátóipari szolgáltatások, egyéb szolgáltatások	6
4. Szerződés időbeli hatálya.....	7
5. Áthelyezés az elsődleges Sky Boxból	8
6. Név vagy vállalati logó elhelyezése	8
7. A Szerződés megszűnése	8
8. Titoktartás	9
9. Kapcsolattartás.....	10
10. Fogyasztókra vonatkozó eltérő szabályok	10
II. EGYÉB RENDELKEZÉSEK	12

Meghatározások:

Alapcsomag	jelenti a Szerződés szerinti szolgáltatás részét képező, a jelen ÁSZF 1. számú mellékletében megjelölt vendéglátóipari szolgáltatásokat
Csarnok	jelenti a 1091 Budapest, Üllői út 133-135. szám alatt található, MVM Dome elnevezésű multifunkcionális sportcsarnokot.
ÁSZF	jelenti a jelen okiratot, amely tartalmazza a SPORTFIVE mint bérbeadó és a Bérelő, mint Bérelő között a Szerződés megkötésével létrejött jogviszonyt szabályozó általános szerződési feltételeket.
Bérelő	jelenti a SPORTFIVE mint bérbeadóval a Szerződést megkötő természetes vagy jogi személyt, aki – az általa meghívott személyekkel együtt – a Szerződés szerinti szolgáltatásokat igénybe veheti.
Díj	jelenti a Szerződésben meghatározott szolgáltatásokért a Bérelő által fizetendő ellenértéket.
Elsődleges Sky Box	jelenti a Szerződés által bérbe adott helyiséget, mely a jelen ÁSZF 5.6. pontja szerint módosulhat.
Fogyasztó	jelenti a mindenkori magyar Polgári Törvénykönyv szerint így definiált személyt.
FTC	jelenti a Ferencvárosi Torna Club Sportegyesületet.
Házirend	jelenti az mvm-dome.hu honlapon megtalálható házirendet.
Honlap	jelenti a mvm-dome.hu weboldalt annak aloldalaival együtt.
Ptk.	jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt.
Rendezvény	jelenti az Csarnokban megrendezésre kerülő bármely sport-, zenei, ill. egyéb rendezvényt.
SPORTFIVE	jelenti a SPORTFIVE MPA Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 133-135., nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-09-402227, adószám: 32005781-2-43, telefonszám +36-1-455-2300; e-mail cím: mvm-dome@sportfive.com).

Sport tv.	jelenti a sportról szóló 2004. évi I. törvényt.
Szektor	jelenti a mindenkori elnevezéstől és kialakítástól függetlenül az Csarnokon belül elkülönített, meghatározott kategóriájú szektort vagy szektorokat.
Szerződés	jelenti a SPORTFIVE mint bérbeadó és a Bérő mint bérlő között a Bérbeadó által nyújtott szolgáltatások tekintetében létrejött egyedi szerződést.
Szerződő Felek	jelenti a SPORTFIVE-ot és a Bérőt.
Üzleti ülőhely	jelenti a Sky Box és VIP Lounge ülőhelye(ke)t.

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. Jelen ÁSZF tárgyi hatálya

- 1.1. Jelen ÁSZF a SPORTFIVE mint bérbeadó és az „Üzleti ülőhelyek és kapcsolódó szolgáltatások az MVM Dome-ban” Sky Box” és/vagy „VIP Lounge” elnevezésű szerződést megkötő bérlő között létrejövő egyedi szerződésekre vonatkozik.
- 1.2. SPORTFIVE kijelenti, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő (MNV) Zrt. tulajdonlása mellett, a Ferencvárosi Torna Club (FTC) vagyonkezelésében, a SPORTFIVE üzemeltetheti tíz éven keresztül a Csarnok épületét.

2. A Csarnokba történő belépés szabályai

- 2.1. Bérlő előre egyeztetett módon jogosult a Csarnokba belépni az év bármely napján, és – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - jogosult ott tartózkodni. **SPORTFIVE jogosult a belépést megtagadni (például, de nem kizárólag a Házirendben, továbbá a jogszabályban meghatározott esetekben), illetve a Bérlőt a belépést követően a jogszabályban és a Házirendben meghatározott esetekben a Rendezvényről eltávolítani.**
- 2.2. **Bérlő tudomásul veszi, hogy SPORTFIVE megtagadja annak a személynek a beléptetését, valamint megakadályozza annak a személynek a belépését, aki az életkorát, ill. egyéb, a vonatkozó jogszabály által megkövetelt körülményét (pl. védőoltás megléte) nem igazolja.** A 18. életévét be nem töltött (6. életévet betöltött) személy az életkorát személyazonosító igazolványával, útlevelével, vezetői engedélyével vagy diákigazolványával köteles igazolni. A 18. életévét be nem töltött személy életkorának ellenőrzése mellőzhető, ha a kiskorúság ténye nyilvánvaló.
- 2.3. Bérlő tudomásul veszi, hogy a beléptetés során a mindenkori jogszabályi előírásoknak (pl. Sport tv.) megfelelően, személyazonosságának ellenőrzésére és ruházatának, csomagjainak átvizsgálására kerülhet sor, amelynek eredményétől függően a SPORTFIVE vagy az általa megbízott személy jogosult a belépés megtagadására, illetve belépést követően a Bérlő Rendezvényről történő eltávolítására, valamint a be nem vihető tárgyak átvételére.
- 2.4. **Bérlő köteles a Csarnokban betartani – és a meghívott vendégeivel is betartatni - és magára nézve kötelezőnek fogadja el a Szerződés és az ÁSZF rendelkezésein túlmenően azon szabályokat és szabályzatokat (amelyet a SPORTFIVE vagy a Rendezvény szervezője bocsát ki a Rendezvény használatát és a Rendezvény területén való magatartást illetően. Ezen szabályok a Honlapon kerülnek kihelyezésre, és azokat a SPORTFIVE, ill. a Rendezvény szervezője kérés esetén Bérlő számára megküldi e-mail útján is.**

- 2.5. Bérlő a Csarnokban tartózkodás és a Rendezvényen történő részvétel során a vonatkozó szabályok betartása mellett is köteles tartózkodni mások szükségtelen zavarásától, így a Bérlő nem folytathat különösen olyan tevékenységet, amely a Rendezvényt megzavarja, megghiúsítja vagy a Rendezvényen résztvevők, az arra érkezők vagy az onnan távozók személyiségi jogait vagy vagyoni javait sérti vagy veszélyezteti.

3. Vendéglátóipari szolgáltatások, egyéb szolgáltatások

- 3.1. A SPORTFIVE a Csarnok területén vendéglátóipari szolgáltatást nyújt. A Bérlő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a SPORTFIVE a vendéglátóipari szolgáltatást az alvállalkozó igénybevételével, Szektoronként és Rendezvényenként eltérő választékkal nyújtja.
- 3.2. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatás részét képező vendéglátóipari szolgáltatás a jelen ÁSZF 1. számú mellékletében megjelölt szolgáltatásokat foglalja magában (Alapcsomag). **Amennyiben a Bérlő az Alapcsomagon felül kíván ételt-, ill. italt fogyasztani, úgy arra a Bérbeadó által a Rendezvény megtartása előtt a Honlapon keresztül, a Honlapon közzétett módon és feltételekkel, online megrendeléssel van lehetősége.**
- 3.3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a SPORTFIVE a Szerződés eltérő rendelkezésének hiányában a Rendezvény idejére az erre kijelölt vendéglátó térben ülőhely biztosítására nem köteles (asztalfoglalás). Bérlő tudomásul veszi továbbá, hogy SPORTFIVE a vendéglátóipari szolgáltatásokat, és egyéb szolgáltatásokat a Kormányrendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok által meghatározott feltételek szerint nyújtja.
- 3.4. A Bérlő kijelenti, hogy az elsődleges Sky Boxot, a Csarnokot, valamint azok elhelyezkedését, paramétereit és üzleti lehetőségeit minden tekintetben megvizsgálta, és kijelenti, hogy a Bérlő elvárásainak mindenben megfelel.
- 3.5. **SPORTFIVE vállalja, hogy az olyan Rendezvényekről, amelynél állami garancia van és nem a SPORTFIVE a jogtulajdonos, ill. bérbeadó, azaz melyekre a Bérlő önmagában a Szerződés alapján nem jogosult belépni, értesíti Bérlőt, valamint a szervező (jogtulajdonos) felé eljár annak érdekében, hogy a Bérlő – erre vonatkozó igénybejelentése (részvételi szándék) esetén – igénybe vehesse a Szolgáltatást az Egyéb rendezvényen is a Szerződésben meghatározott feltételekkel elérhető legszélesebb körében. SPORTFIVE az Egyéb rendezvény rendezőjével történő szerződéskötés során törekszik olyan feltételek kialakítására, amelyek lehetővé teszik a Bérlő részére a Szolgáltatás – akár ellenérték (különösen Belépőjegy váltása) fejében történő – igénybevételét. Bérlő tudomásul veszi, hogy Egyéb rendezvény esetén a szervező (jogtulajdonos) jogosult a Szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről történő döntésre, ennek megfelelően a SPORTFIVE nem tartozik felelősséggel az Egyéb**

rendezvényen történő részvételi lehetőség bármely okból történő elmaradása esetén.

- 3.6. Bérlőnek a Díj megfizetésére egy összegben van lehetősége, elektronikus úton történő vásárlás során bankkártyával, vagy díjbekérő számlára történő hivatkozás útján banki átutalással.
- 3.7. Amennyiben a Szerződésben a Szerződő Felek a Díj részletekben történő fizetésében állapodnak meg és a Bérlő fizetési késedelme bármely részlet tekintetében meghaladja a 14 (tizennégy) napot, úgy a Bérlő valamennyi, a késedelem időpontjában előre látható fizetési kötelezettsége lejáratnak tekintendő és egy összegben, azonnal teljesítendő.
- 3.8. **SPORTFIVE jogosult azon Bérlő és meghívott vendégei Csarnokba történő belépését megtagadni a Bérlő fizetési kötelezettség teljesítéséig, amely Bérlő bármely, a Szerződés szerint fennálló fizetési kötelezettsége tekintetében szerződésszegést követ el.** Ilyen esetben a SPORTFIVE a Bérlő számára írásban (ideértve az e-mailt is) értesítést küld a belépés és parkolás megtagadásáról, mindez nem jelenti a teljesítés Ptk. 6:183. § szerinti, jogos ok nélküli megtagadását.
- 3.9. Amennyiben a Szerződés időtartama meghosszabbodik, az új évre vonatkozó Díjra a Szerződő Felek a Szerződésben állapodnak meg vagy erről külön megállapodást is köthetnek. Ennek hiányában az új évre vonatkozó Díj az előző évre vonatkozó Díjjal megegyezik. A jelen pontban írt esetekben a Díj értékének egyeztetésekor a magyar forintban kifejezett értéket kell érteni.
- 3.10. A Díj Szerződésben meghatározott összege magában foglalja az Üzleti ülőhelyek bérletének ellenértékét, a helyiségek működtetésével kapcsolatosan felmerülő rezsiköltségeket, a Rendezvény utáni végtakarítás költségeit, a Csarnok saját tulajdonában lévő bútorzatának előzetesen egyeztetett elemeit, valamint az egyszeri, előre egyeztetett teremberendezést, de nem tartalmazza az esetleges kiegészítő szolgáltatások díját (audio- és vizuáltechnika, rendezvény őrzés-védelme, hostess szolgáltatás, Alapcsomagon felüli catering szolgáltatás, extra bútor igény, digital signage rendszer, eredményjelző használat, küzdőtér használat, küzdőtér világítás).
- 3.11. Felek rögzítik, hogy a SPORTFIVE a Szerződés tárgyát képező szolgáltatások vonatkozásában – választása szerint – részben vagy egészben harmadik személyek szolgáltatásait értékesíti tovább a Bérlő részére.

4. Szerződés időbeli hatálya

- 4.1. A Szerződés az abban nevesített határozott, ill. határozatlan időtartamra szól.

5. Áthelyezés az elsődleges Sky Boxból

- 5.1. SPORTFIVE fenntartja a jogot, hogy a Rendezvény korlátozott láthatóságának elkerülése érdekében, bármikor áthelyezze a Bérlet az elsődleges Sky Boxból az adott Rendezvény idejére.**

6. Név vagy vállalati logó elhelyezése

- 6.1. Bérlet a Szerződésben meghatározott esetben (egyes Szektorhoz kapcsolódóan) a Szerződés hatálya alatt jogosult nevének, elnevezésének vagy vállalati logójának a Szerződésben meghatározott Üzleti ülőhelyen történő feltüntetésére. Bérlet a név, elnevezés vagy vállalati logó feltüntetésére irányuló igényét köteles a megjelenítendő grafikai elem(ek) megjelölésével a SPORTFIVE részére jelezni. A választott név, elnevezés vagy logó - amennyiben az megfelel a jogszabályi előírásoknak, a Szerződésnek és az ÁSZF rendelkezéseinek - a Bérlet igénye alapján a SPORTFIVE helyezi el a Szerződésben meghatározott Üzleti ülőhelyeken. Bérlet akként nyilatkozik, hogy az átadott név, elnevezés vagy logó használatára és a használat engedélyezésére jogosultsággal bír.
- 6.2. Bérlet tudomásul veszi, hogy a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a SPORTFIVE a név, elnevezés vagy logó feltüntetését késedelem nélkül megszünteti.

7. A Szerződés megszűnése

- 7.1. A Szerződés az abban jelölt határozott időtartam ideje alatt nem mondható fel és elállással sem szüntethető meg.**
- 7.2. Amennyiben a Szerződés határozatlan idejű szerződéssé alakul vagy már eredetileg is határozatlan idejű szerződésként kötik meg a Szerződő Felek, akkor bármelyik Fél jogosult a Szerződést indoklás nélkül felmondani a határozott időtartam végére írásbeli felmondás útján, legkésőbb 90 nappal a fordulónapot megelőzően. A Szerződés eltérő rendelkezésének hiányában bármely Fél írásbeli felmondásának hiányában a Szerződés időtartama határozatlan időre meghosszabbodik.
- 7.3. Az ÁSZF II.7.2 pontja szerint írásban megtett felmondási nyilatkozatot úgy kell a másik Fél részére megküldeni, hogy azt másik Fél a fordulónapot megelőző 90 nappal kézhez vegye. A késedelmesen megtett felmondási nyilatkozat a Szerződést a soron következő év végével szünteti meg.**
- 7.4. A Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén. A Bérlet súlyos szerződésszegésének minősül különösen a Házirend súlyos megsértése, továbbá a fizetendő Díj teljes vagy részleges nem vagy késedelmes teljesítése a Szerződés feltételei szerint, amennyiben a Bérlet az erre történő írásbeli felszólítás ellenére az abban tűzött legfeljebb 15 (tizenöt) napos póthatáridőn belül

sem teljesít. **Amennyiben SPORTFIVE a Bérlő súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatályú felmondással él, a Bérlő köteles kötbér fizetésére, amelynek mértéke a Szerződés szerint az évfordulóig hátralévő, még nem teljesített hátralékos bruttó Díj 100 %-a.**

- 7.5. A Szerződés felmondása vagy módosítása kizárólag írásban, a Felek törvényes képviselőjének vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban/közokiratban csatolt írásbeli meghatalmazottjának aláírásával tekinthető érvényesnek.
- 7.6. **Szerződő Felek rögzítik, hogy SPORTFIVE jogosult a Szerződést azonnali hatállyal bármikor felmondani abban az esetben is, ha Bérlő megszegi a jelen ÁSZF 1.8. pontjába foglalt titoktartási kötelezettségét vagy a Bérlő a SPORTFIVE jóhírnevét sértő magatartást tanúsít.**

8. Titoktartás

- 8.1. Szerződő Felek kötelesek a Szerződéssel összefüggésben a tudomásukra jutott, a másik félre vonatkozó valamennyi gazdasági és egyéb adatot, tény, információt üzleti titokként megőrizni; ezen kötelezettségük a Szerződő Feleket a jogviszony megszűnését követően is terheli. A titoktartás alól felmentést csak a másik fél cégjegyzésre jogosult képviselője adhat. Az ezen kötelezettség megszegésével a másik félnek vagy harmadik személyeknek okozott károkat a titoksértő fél köteles megtéríteni. Szerződő Felek egymás iránti kölcsönös tisztelettel járnak el, és a Szerződés időtartama alatt tartózkodnak minden olyan magatartástól vagy kijelentéstől, amely a másik Fél jó hírnevét sérti vagy sértheti, különösen, ha a magatartás a labdarúgó sport érdekeit hátrányosan érintené.
- 8.2. A sajtó részére a Szerződéssel, valamint a SPORTFIVE-ra és/vagy az Csarnokra vonatkozó egyéb információkkal kapcsolatosan felvilágosítást Bérlő csak a SPORTFIVE ügyvezetőjének előzetes és írásbeli hozzájárulásával adhat. Ezen kötelezettség megszegése esetén Bérlő köteles a Szerződés vonatkozó rendelkezésében meghatározott bruttó Vételár összegével megegyező mértékű kötbért 8 (nyolc) napon belül SPORTFIVE részére megfizetni, SPORTFIVE pedig jogosult a kötbér összegén felüli igazolt kárainak megtérítését is követelni Bérlőtől.
- 8.3. Szerződő Felek a kapott dokumentációkat és adatokat kizárólag a Szerződés céljára jogosultak használni. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra nézve, hogy a szerződéses jogviszonyuk során tudomásukra jutott minősített adatot és üzleti titkot megőrzik, az egyéb adatokat, információkat üzleti titokként kezelik és azokat illetéktelen harmadik személy részére nem teszik hozzáférhetővé, nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy titoktartási kötelezettségük a Szerződés megszűnését követően is fennmarad. A Szerződő Felek jelen szerződés aláírásával tudomásul

veszik, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

9. Kapcsolattartás

- 9.1. Szerződő Felek a Szerződésben rögzítik, hogy kik a Szerződő Felek által kapcsolattartásra kijelölt személyek.
- 9.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben és az ÁSZF-ben foglalt nyilatkozatok csak írásban (ideértve e-mailt is) tekinthetők hatályosan közöltnek. Az ÁSZF kézbesítésre vonatkozó rendelkezései a jognyilatkozatok megtételénél is megfelelően irányadók.
- 9.3. **Szerződő Felek a Szerződésben foglalt, illetve ahhoz kapcsolódó valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik Fél részére, amely postai úton küldött küldemény esetén akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek vagy postán, ajánlott küldeményként küldték meg és a feladóvevény a címzettől az átvételt igazoló, vagy „címzett ismeretlen helyre költözött”, a „címzett ismeretlen”, „címzett elköltözött” és „cím elégtelen” valamint „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza. Szerződő Felek a hivatalos értesítések vagy más közlések telefaxon, illetve elektronikus úton (e-mail) történő továbbítást is elfogadják. Vita esetén a kézbesítés időpontja**
 - 9.3.1. a személyes kézbesítés esetén az átvétel időpontja
 - 9.3.2. telefax vagy e-mail útján történő továbbítás esetén az elküldés napja
 - 9.3.3. sikeres postai kézbesítés esetén a kézbesítés napja
 - 9.3.4. eredménytelen postai kézbesítés esetén az eredménytelenséget igazoló postai értesítő kézhezvételét követő 5. nap.
- 9.4. Az adataikban (különösen a fél címében, bankszámlaszámában, adószámában) bekövetkező, vagy a kapcsolattartót érintő mindennemű változást Szerződő Felek kötelesek a másik féllel a változást követően haladéktalanul közölni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből származó minden igazolható kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

10. Fogyasztókra vonatkozó eltérő szabályok

- 10.1. Amennyiben a Bérló Fogyasztónak minősül, az ÁSZF rendelkezéseit a jelen pontban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- 10.2. A Fogyasztónak minősülő Bérló esetén is létrejön a Szerződés, ha a Szerződő Felek a Szerződés teljesítését megkezdik.

- 10.3. A Fogyasztónak minősülő Bérő az ÁSZF megfelelő pontjaiban foglalt díjemelésk esetén jogosult a Szerződést az egyoldalú díjemeléskről szőő értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban azonnali hatállyal felmondani.
- 10.4. Fogyasztónak minősülő Bérő jogosult az ÁSZF vagy mellékleteinek egyoldalú módosításának hatálybalépésétől számított 15 (tizenöt) napon belül a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 10.5. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt és a Bérő tudomásul veszi, hogy a fogyasztó és a vállalkozás közötti szerződések részletes szabályairól 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet 29. § alapján (1) bekezdés I) pont alapján a Szerződéstől történő indoklás nélküli elállási jog nem illeti meg.**
- 10.6. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt, hogy a Szerződés szerinti szolgáltatással kapcsolatban jótállásra nem köteles.
- 10.7. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt, hogy nem áll magatartási kódex hatálya alatt.
- 10.8. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt, hogy fogyasztói panasz esetén a Fogyasztó jogosult az illetékes békéltető testület eljárását kezdeményezheti. A SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt, hogy a békéltető testület ajánlásának kötelezően nem veti alá magát. A SPORTFIVE székhelye szerint illetékes békéltető testület: Budapesti Békéltető Testület (székhely: 1016 Budapest, Krisztina körút 99., I. emelet 111.; levelezési cím: 1253 Budapest, Pf.:10.).
- 10.9. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérőt, hogy felmerült fogyasztói panasz esetén online vitarendezési eljárást kezdeményezhet az alábbi linken:
ec.europa.eu/consumers/odr/main/index.cfm?event=main.home2.show&lng=HU
- 10.10. Amennyiben a SPORTFIVE a jelen ÁSZF II.9. pontja szerinti egyoldalú módosítási jogával él, méghozzá a Bérő számára hátrányos módon és a Bérő Fogyasztónak minősül, úgy a Bérő jogosult az ÁSZF módosításáról szőő, a Honlapon történő közzétételtől számított 15 (tizenöt) napon belül a Szerződést felmondani. Abban az esetben, ha Bérő a módosítás ellen nem él felmondási jogával, akkor a módosítást Bérő által elfogadottnak kell tekinteni.**

II. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. **Bérlő a Ptk. 6:209. § alapján előzetesen és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a SPORTFIVE harmadik személyekre átruházza a Szerződést, illetve harmadik személyek részére engedményezze az abban foglalt vagy abból eredő jogait és a Bérlőt terhelő kötelezettségeket.**
2. SPORTFIVE tájékoztatja a Bérlőt, hogy nem áll magatartási kódex hatálya alatt.
3. A Szerződés és/vagy a jelen ÁSZF bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén Szerződő Felek az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni. Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérelnek olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a Szerződés célkitűzéseinek és Szerződő Felek szerződéskötési akaratának.
4. A Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozik a hallgatólagos jogfeladás tilalma is, amely azt jelenti, hogy amennyiben bármikor, bármelyik fél nem képes a másik felet valamely, a Szerződésben és/vagy a jelen ÁSZF-ben foglalt szerződéses kötelezettség szigorú betartására kötelezni, az nem jelenti az arról való lemondást, hogy később a szerződésszerű magatartás kikényszerítésre kerüljön. A hallgatólagos jogfeladás tilalma kiterjed arra is, hogy amennyiben valamely rendelkezés a fél által megsértésre kerül, és a másik fél nem lép fel azonnal ez ellen, úgy ez nem jelenti azt, hogy ezzel a vétlen fél hozzájárulását adná ahhoz, hogy a későbbiekben a rendelkezés a másik fél által ismételtelen megsértésre kerüljön.
5. Amennyiben Szerződő Felek között a Szerződésben és/vagy a jelen ÁSZF-ben foglalt bármely kérdésben vita merül fel, úgy a Szerződő Felek kötelesek megkísérelni a vita békés úton történő rendezését. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a Szerződésben és/vagy a jelen ÁSZF-ben foglalt valamely igényének érvényesítése végett. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres vagy nemperes, illetve jogszabályban biztosított egyéb úton érvényesíteni. Szerződő Felek a Szerződésből eredő bármilyen jogvitáik tekintetében kikötik a polgári perrendtartásról szóló mindenkori törvény szerint a jogvitára hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság eljárását.
6. Szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződésben és/vagy a jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Sport tv., illetőleg a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

7. Amennyiben az ÁSZF rendelkezése és a Szerződés más rendelkezése egymástól eltér, úgy Szerződő Felek jogviszonyára elsődlegesen a Szerződésben foglalt rendelkezések az irányadók.
8. A Szerződés létrejöttével a Szerződő Felek korábban bármilyen formában létrejött megállapodása hatályát veszti, jogviszonyukra kizárólag a Szerződés és a jelen ÁSZF szabályai irányadók.
9. **SPORTFIVE jogosult a jelen ÁSZF egyoldalú módosítására. SPORTFIVE köteles az ÁSZF módosításáról a Honlapon értesítést közzétenni, legalább a módosítás hatályba lépését 15 (tizenöt) nappal megelőzően. Az üzemeltetési jog jogosultja (SPORTFIVE), rendkívüli helyzetben jogosult jelen ÁSZF-ben foglaltaktól eltérő egyedi, speciális rendelkezések meghozatalára, mely módosítás a honlapra történő közzététellel lép hatályba. Az ÁSZF és annak mellékleteinek módosítása a hatályba lépésétől kezdődően vonatkozik a már hatályban lévő Szerződésre is.**

Budapest, 2022. július 1.

.....
SPORTFIVE MPA Kft.

Siklósi Csaba

ügyvezető

1. számú melléklet: *Az Alapcsomagba tartozó vendéglátóipari szolgáltatások*

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Az Alapcsomagba tartozó vendéglátóipari szolgáltatások

I. SKY BOX

Az Alapcsomag tartalma:

- rendelkezésre áll a rendezvény kezdő időpontja előtt két órával a rendezvény végéig
- étel és italválaszték: szabad választási lehetőség, magas színvonalú catering – büfé megoldás minőségi ételekkel (előételek, harapnivalók, saláták, főételek és desszert), szeszes italok (kizárólag sör és bor) és alkoholmentes italok (üdítők és kávé)
- kiszolgálás: egy dedikált felszolgáló a teljes nyitvatartási időszakban

II. VIP LOUNGE

Az Alapcsomag tartalma:

- rendelkezésre áll a rendezvény kezdő időpontja előtt két órával a rendezvény végéig
- étel és italválaszték: szabad választási lehetőség, magas színvonalú catering – büfé megoldás minőségi ételekkel (előételek, harapnivalók, saláták, főételek és desszert), szeszes italok (kizárólag sör és bor) és alkoholmentes italok (üdítők és kávé)
- kiszolgálás: egy dedikált felszolgáló a teljes nyitvatartási időszakban

A Vételár megosztása:

- A. Rendezvényre szóló Belépőjegy: 80%
- B. Vendéglátóipari szolgáltatás: 20%